

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №2В по ул.  
Циолковского за 2020 год**

Год постройки	1958
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3052,2
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	2 800,00
общая площадь нежилых помещений м2	252,20
<b>Начислено средств на оплату всего</b>	<b>162 552,03</b>
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	147 053,46
Начислено средств на оплату жилищных услуг нежилым помещениям(руб.)	15 498,57
Оплачено населением	118 998,32
Оплачено нежилыми помещениями	2 126,64
Не оплачено населением	28 055,14
<b>Задолженность на 01.01.2021</b>	<b>49 593,01</b>

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	<b>Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)</b>	<b>37 136,50</b>
	в том числе:	
	материалы, общексплуатационные расходы	5 088,40
2	<b>Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета</b>	
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	
4	<b>Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств</b>	<b>110 327,00</b>
	в том числе:	
4.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	24 150,00
4.2	Уборка придомовой территории ручным способом	17 250,00
4.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	6 600,00
4.4	Прочие работы по благоустройству	62 327,00
5	<b>Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола</b>	<b>13 734,90</b>
6	<b>Управленческие услуги</b>	<b>22 891,50</b>
	<b>Итого расходов по текущему содержанию</b>	<b>184 089,90</b>

Генеральный директор  
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов